



■ **COMPANY**

OBJEKTBSCHREIBUNG

LAGE / UMGEBUNG

MIETFLÄCHEN

KONTAKT



■ **COMPANY**

Auwärter Immobilien OHG
70518 Stuttgart
Amtsgericht HRA 12008

Erstkontakt für Mietinteressenten:
Doris Auwärter
d.auwaerter@spiegelturm.de
Tel.: +49 171 82 10 932

SPIEGELTURM Berlin
Freiheit 6
13597 Berlin
Tel.: 030 / 35 10 43 38
Fax.: 030 / 35 10 45 73
info@spiegelturm .de
[http:// www.spiegelturm.de](http://www.spiegelturm.de)



COMPANY

■ OBJEKTBSCHREIBUNG

- Gebäude / Überblick
- Hotel
- Stadt Spandau

LAGE / UMGEBUNG

MIETFLÄCHEN

KONTAKT

Erstkontakt für Mietinteressenten:
 Doris Auwärter
 d.auwaerter@spiegelturm.de
 Tel.: +49 171 82 10 932

■ GEBÄUDE / ÜBERBLICK

Der SPIEGELTUM wurde 1991 errichtet. Das 63m hohe Gebäude beeindruckt mit seiner royal-blauen rahmenlosen Verglasung, die sich bereits von weitem über die Skyline von Berlin heraushebt.

Mit über 14000qm Mietfläche lässt sich der Spiegelturnm in 3 Segmente gliedern.

Sowohl Nord-Flügel, als auch Turmtrakt verfügen über 16 Stockwerke. Der Ostflügel erstreckt sich über 7 Stockwerke.

220 Tiefgaragenplätze stehen ebenfalls zur Verfügung.

Jedes Segment verfügt über je ein Treppenhaus und je zwei Aufzüge. Der SPIEGELTUM beherbergt Büromietflächen, ein 4-Sterne Hotel, 2 Ausstellungshallen sowie 220 Tiefgaragenplätze. Konferenz- und Besprechungsräume sind vorhanden und zu Tagespauschalen anmietbar.

COMPANY

■ OBJEKTBSCHREIBUNG

Gebäude / Überblick

■ Hotel

Stadt Spandau

LAGE / UMGEBUNG

MIETFLÄCHEN

KONTAKT

Erstkontakt für Mietinteressenten:
 Doris Auwärter
 doris@auwaerter.org
 Tel.: +49 171 82 10 932



■ HOTEL

Im Turmgebäude und im Ostflügel befindet sich vom 10. bis zum 15. Obergeschoß ein attraktives 4 Sterne Hotel. 230 Betten in 115 Zimmern, darunter auch behindertengerechte Zimmer, Nichtraucherzimmer, sowie Zimmer mit Verbindungstüre.

Im 16. Obergeschoß schließt sich ein Panorama - Restaurant an, welches einen fantastischen Blick über Berlin bietet.

(DETAILS ZUM HOTEL UNTER:
[www.hotel - senator.de](http://www.hotel-senator.de))



■ STADT SPANDAU

Der SPIEGELTURM liegt am Rande eines Gewerbemischgebiet in Berlin-Spandau in der Freiheit 6.

Neben der guten Verkehrsanbindung, ist die Nähe der Altstadt Berlin-Spandau hervorzuheben. Wer shoppen oder Kultur genießen möchte, ist in weniger als 10 Min. in der Spandauer Altstadt. Dort ist alles vorhanden, was für den täglichen Bedarf benötigt wird. Durch die Kaufhäuser Karstadt und Woolworth und den neu errichteten Spandau Arcaden mit über 100 Geschäften, Restaurants und großem Wellness-Bereich (www.spandauarcaden.de) wird das Angebot abgerundet. Es sind auch Kinos und Theater, Bars und Restaurants ausreichend vorhanden. Weitere Details über Berlin-spandau erhalten Sie unter: <http://www.berlin.de> empfohlen.

GESCHÄFTE IN DER NÄHE:

- ▶ SPANDAU ARCADEN
- ▶ BÄCKEREIEN
- ▶ CAFES
- ▶ RESTAURANTS
- ▶ BANKEN
- ▶ REISEBÜROS
- ▶ ÄRZTE
ALLER FACHRICHTNGEN
- ▶ OPTIKER
- ▶ RECHTSANWÄLTE
UND STEUERBERATER
- ▶ INTERNET-SERVICE
- ▶ BEKLEIDUNGSGESCHÄFTE
- ▶ ELEKTRO-FACHHANDEL
- ▶ IKEA U. ANDERE
MÖBELHÄUSER
- ▶ USW.

COMPANY

■ OBJEKTBSCHREIBUNG

Gebäude / Überblick
Hotel

- Stadt Spandau

LAGE / UMGEBUNG

MIETFLÄCHEN

KONTAKT

Erstkontakt für Mietinteressenten:
Doris Auwärter
doris@auwaerter.org
Tel.: +49 171 82 10 932